

„Erst der Mensch, dann die Immobilie“

Maklerin Anja Brumberg setzt auf Ehrlichkeit

Anja Brumberg aus dem benachbarten Papendorf räumt auf mit veralteten Klischees über Immobilienmakler und dem Vorurteil: Makler schließen nur Türen auf. Die Gründerin der Firma „Brumberg Immobilien“ ist seit mehr als 18 Jahren erfolgreich im Immobiliengeschäft. Als gelernte Immobilienkauffrau, zertifizierte Maklerin und geprüfte Bewerterin von Wohnimmobilien profitieren ihre Kunden von ihrer langjährigen Erfahrung und ihrem umfangreichen Fachwissen: Mehr als 3.000 Immobilien hat Frau Brumberg in den letzten zwei Jahrzehnten erfolgreich vermarktet.

Die Mutter einer 10-jährigen Tochter weiß genau, worauf es ankommt, wenn man Immobilien heutzutage erfolgreich verkaufen will. „Es reicht längst nicht mehr, ein paar schöne Fotos vom Haus zu machen und ein Preisschild dran zu hängen. Kaufinteressenten schauen genau hin und sind durch das Internet und die Medien umfangreich informiert. Anspruchsvolle Fragen zum baulichen Zustand sowie zu den Themen Energieeffizienz und Finanzierung sind keine Seltenheit und wollen professionell beantwortet werden. Wer als Makler kein Fachwissen hat, geht unter.“

Aber fachliches Know-How ist nicht die einzige Zutat, die es für nachhaltigen Erfolg im Immobiliengeschäft braucht. „Viele Eigentümer verkaufen nur einmal im Leben ein Haus. Das ist eine nervenaufreibende Situation, die nicht selten von verschiedenen Emotionen und viel Unsicherheit begleitet wird. In erster Linie sehe ich immer den



► Anja Brumberg

Menschen und erst danach die Immobilie. Nur wenn ich die Hintergründe zur Verkaufsabsicht sowie die individuellen Bedürfnisse der Eigentümer genau kenne, kann ich die gesamte Vermarktung zielgerichtet abstimmen, selbstverständlich alles im direkten Austausch mit dem Eigentümer.“

Anja Brumberg bietet ihren Kunden zwar ein Rundum-Sorglos-Paket, aber eine Sache findet man bei ihr nicht: Falsche Versprechen zu utopischen Verkaufspreisen. „Ich bin zu meinen Kunden knallhart ehrlich. Wenn ein Preis nicht erzielbar ist oder eine Immobilie nicht alle Voraussetzungen zum Verkauf erfüllt, sage ich ehrlich, was Sache ist. Kunden

schätzen meine Ehrlichkeit und sind dankbar, wenn ich Klartext spreche.“

Wenn Sie planen, eine Immobilie zu verkaufen, steht Ihnen Anja Brumberg für ein unverbindliches Beratungsgespräch oder eine realistische Einschätzung zum aktuell erzielbaren Verkaufspreis gern zur Verfügung.

KONTAKT

Brumberg Immobilien

Am Mühlberg 3, 18059 Papendorf

Telefon: 0176 30 30 4665

E-Mail: info@brumbergimmobilien.de